

RISORSE E ORGANIZZAZIONE

DIREZIONE REGIONALE/STRUTTURA SPECIALE SUPPORTO (Art. 4 L.R. 77/99):

SERVIZIO GESTIONE E PATRIMONIO IMMOBILIARE

SERVIZIO/POSIZIONE DI STAFF: *Ufficio Interventi di Ricostruzione e di Manutenzione*

UFFICIO:

L'Estensore
(Dott. Ing. Daniele Torrecchia)
(firma)

Il Responsabile dell'Ufficio
(Dott.ssa Everina Di Filippo)
(firma)

Il Dirigente del Servizio
(Dott.ssa Eliana Marcantonio)
(firma)

(Dott. Ing. Daniele Torrecchia)
(firma)

Il Direttore Regionale
(Dott. Ebron D'Aristotile)
(firma)

F.to (Dott. Luciano D'Alfonso)
(firma)

Approvato e sottoscritto:

Il Segretario della Giunta
F.to Massacesi
(firma)

Il Presidente della Giunta
F.to Dott. Luciano D'Alfonso
(firma)

Copia conforma all'originale per uso amministrativo

L'Aquila, li 8 GIU 2016



Il Dirigente del Servizio Affari della Giunta
(firma)



D. R. e D. R.

GIUNTA REGIONALE

Seduta del **- 1 GIU. 2016** Deliberazione N. **363**

L'anno _____ il giorno _____ del mese di **- 1 GIU. 2016**
negli uffici della Regione Abruzzo, si è riunita la Giunta Regionale presieduta dal Presidente
Sig. **LUCIANO D'ALFONSO**

con l'intervento dei componenti:

- | | |
|-----------------------------|----------------------------|
| 1. DI MATTEO ASSENTE | 6. PAOLUCCI ASSENTE |
| 2. LOLLI | 7. PEPE |
| 3. GEROSOLIMO | 8. _____ |
| 4. _____ | 9. SCLOCCO |
| 5. _____ | 10. _____ |

Svolge le funzioni di Segretario **Carlo Massacesi**

OGGETTO

INTERVENTI CONCERNENTI GLI IMMOBILI REGIONALI,
(Art. 21 D.Lgs. n. 50 del 18.04.2016)
ADOZIONE IN SCHEMA E PUBBLICAZIONE
DEL "PROGRAMMA TRIENNALE 2016-2018" ED "ELENCO ANNUALE 2016".

LA GIUNTA REGIONALE

VISTO l'art. 21 del Decreto Legislativo n. 50 del 18.04.2016, recante "Programma delle acquisizioni delle stazioni appaltanti", a mente del quale le amministrazioni aggiudicatrici adottano e approvano, nel rispetto dei documenti programmatori e in coerenza con il bilancio, il *Programma Triennale* dei lavori pubblici, nonché i relativi *Aggiornamenti Annuali*, per i lavori il cui valore stimato sia uguale o superiore a 100.000 euro;

VISTO l'art. 216 comma 3 del D.Lgs. n. 50/2016 secondo cui, fino alla data di entrata in vigore del decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, di cui all'articolo 21, comma 8 del predetto Decreto Legislativo - concernente la disciplina sulla procedura e sugli schemi tipo della Programmazione Triennale - *si applicano gli atti di programmazione già adottati ed efficaci [...] le amministrazioni aggiudicatrici procedono con le medesime modalità per le nuove programmazioni che si rendano necessarie prima dell'adozione del decreto;*

VISTO il Decreto 11 novembre 2011 del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti – recante “Procedura e schemi-tipo per la redazione e la pubblicazione del programma triennale, dei suoi aggiornamenti annuali e dell’elenco annuale dei lavori pubblici e per la redazione e pubblicazione del programma annuale per l’acquisizione di beni e servizi ai sensi dell’articolo 128 del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163 e successive modifiche e degli articoli 13 e 271 del decreto del Presidente della Repubblica 5 ottobre 2001, n. 207.”;

VISTO il Decreto 24 ottobre 2014 del Ministro delle Infrastrutture e dei Trasporti – recante “Procedura e schemi-tipo per la redazione e la pubblicazione del programma triennale, dei suoi aggiornamenti annuali e dell’elenco annuale dei lavori pubblici e per la redazione e pubblicazione del programma annuale per l’acquisizione di beni e servizi.”;

VISTO il Documento istruttorio, allegato sotto la lettera A) alla presente deliberazione come parte integrante e sostanziale, nel quale sono ripercorse le fasi della procedura volte alla adozione e successiva approvazione del Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2016/2018 nonché dell’Elenco Annuale 2016;

CONSIDERATO CHE:

- a mente del comma 3, dell’art.21, del D.Lgs. n.50/2016, per i lavori da avviare nella prima annualità deve essere riportata l’indicazione dei mezzi finanziari stanziati;
- l’inserimento degli interventi nell’Elenco Annuale, con previsione della relativa copertura finanziaria, rappresenta condizione necessaria per l’esecuzione degli stessi e che la mancata realizzazione comporterebbe la perdita dei finanziamenti a valere sui fondi statali ovvero PAR-FSC;
- il Programma Triennale e l’Elenco Annuale, prima della formale approvazione, potranno essere aggiornati con gli interventi per i quali, *medio tempore*, si dovessero reperire le necessarie risorse finanziarie;

ACCERTATO che, per le finalità di cui al citato art. 21 del D.Lgs. n. 50/2016, l’Ufficio *Interventi di Ricostruzione e di Manutenzione*, esperiti i preliminari sopralluoghi ed effettuate le verifiche del caso, ha redatto gli Studi di Fattibilità relativi agli ulteriori interventi, per i quali non fossero già disponibili studi di fattibilità ovvero progettazioni, da inserire nella programmazione dei lavori;

DATO ATTO che i predetti Studi di Fattibilità, sono stati approvati con determinazione dirigenziale n. DPB003/72 del 30.09.2015 e n. DPB003/164 del 9 maggio 2016;

RITENUTO, ai sensi dell’art. 191 del D.Lgs. 50/2016, di prevedere la possibilità di trasferire agli affidatari della realizzazione degli interventi, in sostituzione totale o parziale delle somme di denaro costituenti il corrispettivo del contratto, il trasferimento della proprietà di beni immobili appartenenti all’amministrazione che non assolvono più a funzioni di interesse pubblico, nonché i beni immobili già inclusi in programmi di dismissione del patrimonio pubblico, per i quali non sia stato già pubblicato il relativo bando o avviso per l’alienazione, ovvero la procedura di dismissione abbia avuto esito negativo;

RITENUTO altresì, ai sensi dell’art. 21 del D.Lgs. 50/2016 nonché in attuazione del D.Lgs. 42/2004 e ss.mm.ii., di inserire nella Programmazione dei Lavori anche gli interventi per i quali l’Amministrazione regionale intende ricercare l’apporto di risorse private, quale peculiare rapporto di partenariato pubblico-privato, attraverso contratti di sponsorizzazione nella forma cosiddetta pura e/o tecnica e/o mista;

RITENUTO, pertanto, di adottare, ai sensi dell’art. 21 del D.Lgs. n. 50/2016, gli schemi (All. n. 1: Schede 1, 2, 2b, 3, 4) dei lavori concernenti gli immobili regionali inseriti nel “Programma Triennale 2016-2018” e nell’“Elenco Annuale 2016” (All. n. 1: Schede 1, 2, 2b, 3, 4), parte integrante e sostanziale della presente;

VISTI gli schemi del “Programma Triennale 2016-2018” e dell’“Elenco Annuale 2016”, (All. n. 1: Schede 1, 2, 2b, 3, 4), parte integrante e sostanziale della presente, con previsione di spesa, quest’ultimo, a valere principalmente su risorse all’uopo vincolate diverse da quelle relative allo stanziamento del bilancio regionale ovvero, relativamente all’intervento di riqualificazione delle pertinenze esterne di Palazzo Silone, via Leonardo da Vinci, 6 L’Aquila, nonché ai lavori di rifacimento

degli impianti di condizionamento del IV e V piano degli uffici regionali in via Passolanciano di Pescara, a valere sugli stanziamenti di bilancio sui capitoli di spesa rispettivamente n. 11406 e n. 12101;

VISTO il previgente Decreto Legislativo 12.04.2006 n. 163 e ss.mm.ii.;

VISTO il Decreto Legislativo 16.04.2016 n. 50;

VISTO il D.P.R. 05.10.2010 n. 207 e ss.mm.ii.;

VISTA la L.R. 14.9.99, n. 77 e ss.mm.ii.;

VISTO l’art. 7, comma 1, della L.R. 25.03.2002, n. 3 “Ordinamento Contabile della Regione Abruzzo”;

DATO ATTO CHE:

- il Dirigente del Servizio Gestione e Patrimonio Immobiliare competente nella materia trattata nella presente proposta ha espresso il proprio parere favorevole di regolarità tecnico-amministrativa sulla base della istruttoria effettuata dai funzionari responsabili degli Uffici competenti per materia, allegata alla presente;
- il Direttore del Dipartimento Risorse e Organizzazione, sulla base dell’istruttoria e del parere favorevole di cui al precedente alinea ha espresso parere favorevole ritenendo la proposta conforme agli indirizzi, competenze e funzioni assegnate al Dipartimento;

A VOTI UNANIMI E PALESI, ESPRESSI NELLE FORME DI LEGGE

DELIBERA

- 1) **di adottare**, ai sensi dell’art. 21, del D.Lgs. n. 50 del 16.04.2016 gli schemi del “Programma Triennale 2016-2018” e dell’“Elenco Annuale 2016”, dei lavori concernenti gli immobili regionali, come da tabelle allegate (All. n. 1: Schede 1, 2, 2b, 3, 4), che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- 2) **di trasmettere** la presente deliberazione al Dipartimento Risorse e Organizzazione, Servizio Gestione e Patrimonio Immobiliare per la pubblicazione degli Schemi adottati (All. n. 1: Schede 1, 2, 2b, 3, 4) sul sito istituzionale della Regione Abruzzo, per un tempo pari a 60 (sessanta) giorni naturali e consecutivi, precisando che, dopo l’approvazione, il “Programma Triennale 2016-2018” e l’“Elenco Annuale 2016” saranno pubblicati sul sito informatico del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti e, per estremi, sul sito informatico presso l’Osservatorio, ai sensi dell’art. 21, comma del D.Lgs. n. 50/2016;
- 3) **di trasmettere**, altresì, la presente deliberazione al Dipartimento Risorse e Organizzazione, Servizio Bilancio, per gli adempimenti di competenza.